Управляющая организация: ООО УК «ЖКХ г.Новокузнецка»
адрес: г.Новокузнецк, ул. Павловского, 1а

адрес МКД: Обнорского, 3

Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД за январь-декабрь 2017г.

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
1	2	3
	Текущий ремонт МКД	
30/01С	Переврезка подводок к прибору отопления в кв. №7	1 192,75
249/02/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	3 453,80
388/03	Установка замков на чердачные люки в подъездах №№1,3,4	2 500,73
205/03Э	Замена светодиодных ламп 2,3,4пп под козырьками	404,11
480/04	Закрепление конька на кровле	1 622,23
489/04	Очистка территории МКД от снега	3 500,00
504/05	Ремонт кровли над кв. №19	7 567,78
507/05	Ремонт водосточной трубы	1 304,58
364/05Э	Замена светильника и проводки для освещения теплового узла	2 875,37
684/07	Изготовление и установка табличек с объявлениями на территории МКД	4 318,07
722/07	Очистка подвала подъезда №2 от мусора	8 012,19
759/08	Вывоз мусора после очистки подвального помещения МКД	6 296,66
798/08Э	Замена фотореле в уличном светильнике над подъездом №3	975,57
716/08С	Масляная окраска труб в тепловом узле	284,17
767/08С	Замена стояка ТСН через перекрытие кв. №37,39	3 826,71
381/03/Пр	Проектные работы по модернизации индивидуального теплового пункта	17 680,63
840/09С	Замена подводок к прибору отопления в кв. №5	1 665,90
841/09С	Замена стояка ТСН через перекрытие кв. №№21,23	2 209,74
886/09С	Замена стояка ТСН через перекрытие кв. №№37,39	3 624,90
970/10	Изготовление и установка отлива на козырёк над входом в подъезд №2; заделка слуховых окон на чердаке; уборка мусора	3 956,72
1063/10Э	Замена лампы на светодиодную 1П козырёк	112,37
907/09С	Реконструкция узла учёта тепловой энергии, ГВС	146 159,14
974/10/П	Замена оконного стеклопакета в подъезде №2	2 600,00
1101/12	Заделка окон подвала утеплителем	1 869,74
	ИТОГО за текущий ремонт:	**228 013,86**
	Работы и услуги по содержанию и благоустройству МКД	
75/01/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	3 453,80
390/03/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	3 453,80
б/н	Материалы для проведения малярных работ на придомовой территории	1 926,80
717/08К	Консервация системы отопления	5 364,68
1251/12Э	Ревизия электро-щитовых установок	9 290,75
1358	Комплексный осмотр здания МКД 2016г	16 815,81
1296/12/Ос	Комплексный осмотр здания МКД 2017г	16 815,81
	ИТОГО за содержание и благоустройство:	**57 121,45**
	ВСЕГО:	**285 135,31**

Работы по текущему ремонту МКД и услуги по благоустройству МКД, требующие обязательного выполнения (сезонные непредвиденные работы, восстановление после аварийных ситуаций, непредвиденные работы по конструктивным элементам МКД), производимые на основании заявления Председателя Совета МКД, являются корректировкой действующего плана работ по текущему ремонту, согласно п.5 Решения общего собрания собственников МКД, оформленного Протоколом общего собрания собственников МКД.